

[illegible][illegible]

वार्ड/दस्तावेज नं./ कार्य खाते	काही अन्वयान प्राप्त कर	इसारा अनिमित्त रकम	तारीख आगि येळ	दिवस आधी			
(ए)	(बी)	(डी)	(एफ)	(जी)	(अघ)	(अघ)	
१. नाशे कांळे (कॅव्दर) फ्लॉरिडवार्ड नाशे कांळे (सह-कॅव्दर) लॅन क्र. एएएचएएसीटी ००००३३२२०२९	प्लॉट क्रमांक १ था दिवस भाग आणि प्लॉट क्रमांक क्रिडायवस क्रमांक १००२३, तावडा आणि जिन्हा लोव्हा, लाव्हा- ३१३१३२ था उत्तर भाग	र. ३९,८०, १३१७/- २३ ऑगस्ट २०२५	र. २९,४८,५४८/- र. २,५४,८८८/-	१० सप्टेंबर २०२५, सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:००	१७ सप्टेंबर दुपारी ०२:०० ते ०३:००	१६ सप्टेंबर २०२५ संध्याकाळी ०५:०० पुर्वी	सामोकि कच्चा
२. नाशे गोवडा कांळे (कॅव्दर) फ्लॉरिडवार्ड गोवडा कांळे (सह-कॅव्दर) लॅन क्र. एएएचएएसीटी ००००३३०१३३८	प्लॉट क्रमांक १५, सलें क्रमांक ५१/१ भाग, एएमसीएच क्रमांक आ-/ ६० १५/१ किंग रोड लाव्हा-११३५१२ वील निवासी घर	र. ५३,९५, ८७७७/- २३ ऑगस्ट २०२५	र. ७९,१०,९२२/- र. ७,९१,०९२/-	१० सप्टेंबर २०२५, सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:००	१७ सप्टेंबर दुपारी ०२:०० ते ०३:००	१६ सप्टेंबर २०२५ संध्याकाळी ०५:०० पुर्वी	सामोकि कच्चा
३. दस्तगीर जुमाशाह सय्यद (कॅव्दर) आहमद रिवाज सय्यद, (सह-कॅव्दर) जमाशाह याकूबाशाह सय्यद (सह-कॅव्दर) लॅन क्र. एएएचएएसीटी००००१२६७५५५ / एएएचएएसीटी००००१२६७५५५ / एएएचएएसीटी००००१२६७५५५	गट क्रमांक २१२१/२/ए/३, प्लॉट क्रमांक १, योशोदाराह नेवासा आणि जिन्हा अहमदगार, पिन कोड- ४१४१६३	र. ५४,३३, ४९९१/- २३ ऑगस्ट २०२५	र. १,९१,३४,७८६/- र. १९,१३,४७५/-	१० सप्टेंबर २०२५, सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:००	१७ सप्टेंबर दुपारी ०२:०० ते ०३:००	१६ सप्टेंबर २०२५ संध्याकाळी ०५:०० पुर्वी	सामोकि कच्चा
४. भोसले गणेश भागुलशेखरे (कॅव्दर) भोसले गोपी गोपा (सह-कॅव्दर) लॅन क्र. एएएचएसीटी००००४४४४३०५ / एएएचएसीटी००००४४४४३०५	गे हावडा क्रमांक ११ "महाराज गोपी विस्तार" पहलू गोळ्यावला जाणाऱ्या पडकणात स्थित आहे, सलें क्रमांक २०६/१/बी, गाव वार्ड, तालुका वारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र	र. ३५,९६, १३३१,९१७/- २८ ऑगस्ट २०२५	र. ३४,४२,५००/- र. ३,४४,२५०/-	१० सप्टेंबर २०२५, सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:००	१७ सप्टेंबर दुपारी ०२:०० ते ०३:००	१६ सप्टेंबर २०२५ संध्याकाळी ०५:०० पुर्वी	गणेश कच्चा
५. अन्तु रामचवन पाठक (कॅव्दर) रामचवन दत्तार पाठक, (सह- कॅव्दर) प्रमिला आता पाठक (सह-कॅव्दर) लॅन क्र.	प्लॉट क्रमांक १५-१५, ०१० मजला, विंग बी, सुख निवास सोसायटी, कुलाबा, मुम्बई-४००००५.	र. ८०,१७, ०६,०००/- २० ऑगस्ट २०२५	र. १,९५,९१,४२०/- र. १,९५,९१,४२०/-	१० सप्टेंबर २०२५, सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:००	१७ सप्टेंबर दुपारी ०२:०० ते ०३:००	१६ सप्टेंबर २०२५ संध्याकाळी ०५:०० पुर्वी	सामोकि कच्चा

नवोदयन लिखात हा आख्या लिखात बली व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल प्रिव्हीट लिमिटेड वेबसाईट (दुसऱ्यागुल लिंक=<https://BIDDeal.in>) वर कळणार येईल. याप्रमाणे/नॅटिवी साता सर्वेच्छ १६, २०२३ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी पेशीत व्याख्यास प्रकृती कडच्याही भाषणाची ऑफिस संधी देणालत येत आहे. अन्मना सातवा सार वल्ले वेळापत्रकआधारे विकलात येईल. कोणत्या बोलीदारानी आखी/आखीसमय होणे फावनायस कंपनी लिमिटेड, वरील नमुन आख्या कार्यालये वर येते झाला अन्मनात रक्कम (३३२) या आदर्शपत्रावर/फिमांडांमध्ये (डीडी) कॅपिटल मध्ये सुविधान १६, २०२३, किन्ना पूर्वी २७.०० पूर्वी सातवा सर्वेच्छ आखे. सॅम्यात बोलीदारानी आखी/आखीसमय होणे फावनायस कंपनी लिमिटेड, वरील नमुन शाखा कार्यालये पते येते सर्वेच्छ १६, २०२३ रोजी किन्ना पूर्वी ५.०० या नॅटिवी प्रपत्र आणि अटी आणि शर्ती प्रपत्र याचा सहो केल्ल्या प्रत देतील सादर करणे आवश्यक आहे. झाला अन्मनात रक्कमो फिमांडां ड्रावर (डीडी) वल्ले नमुन ऑफिस पता येते देई "आखी/आखीसमय होणे फावनायस कंपनी लिमिटेड-डि.मि.खण, लिखातआख्या अटी आणि शर्ती किन्ना मिनिदा सात कळ्याच्या संदर्भातील पुढील कुळवल्ली एमप्लिकासासाठी कृपया १६२०४०३०० वर आखी/आखीसमय होणे फावनायस कंपनी लिमिटेड यांना सर्वेच्छ करावा. प्राधिकृत अधिकारानी कोणतीही कळवणी करुन न देता कोणतीही किन्ना सर्व बोली फेळाळ्याच्याच अधिकार प्रमाणे ठेवले आहेत किन्नालिखात सारविल्या अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.idicnfc.com> वाचर घेत घा. दिनांक. सर्वेच्छ २२, २०२३. निष्काणे. लातूर, अहमदाबाद, पुणे, मुंबई

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> मार्फत करण्यात येईल)
 सिक्कुरियायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट (सर्फेसी) अँक्ट, २००२ अंतर्गत बँककडे प्रभारित स्थावर मत्तेची विक्री.
 निम्नस्थाव्रीकारांनी बॅंसीन कॅथालिक को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेला अनुसरून सर्फेसी अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत पुढील मत्तेच्या प्रत्यक्ष ताबा घेवला आहे.
 तामाव जन्तेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमुद प्रकरणातील प्रभारित मत्तेचा ई-लिलाव (सर्फेसी अँक्ट, २००२ अंतर्गत) हा "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने", "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" आणि "विना तक्रार तत्त्वाने" करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्जदार (एनपीए) चे नाव	मागणी सूचनेनुसार थकीत रक्कम (रु.)	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत आणि इअर	लिलावा आणि निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
१	श्री. उमेश अनंत बोर्डे एसएसएलएन ३४ एसएसएलएन ३५ डहाणू शाखा	रु. ९,२८,६१९/- दिनांक १२.०९.२०१७	प्लॅट बी ३०३, ३रा मजला, जवराज अपार्टमेंट, डहाणू जवराज, डहाणू पश्चिम क्षेत्र मोज ५०५ चौ.फूट.बीएए	राखीव किंमत रु. १४,९१,६६०/- इअर रु. १,५०,०००/-	१० ऑक्टोबर, २०२५ रोजी स. १०.०० ते ११.०० लिलाव २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजीस स. ११ ते दु. १.०० वा. निरीक्षण
२	मे. सिद्धिदाता हॉस्पिटॅलिटी प्रा. लि. द्वारे संचालक १) श्री. संदीप परशुराम साळवी २) सी. नंदिनी संदीप साळवी	रु. ८४,०७,८०५/- दिनांक ११.०८.२०२२	युनिट क्रमांक २५, पहिला मजला, ज्योती इंडस्ट्रियल इस्ट्रेट, नूर बाबा दारा रोड, बॉम्बे आग्रा रोडच्या बाहेर, पाचपाखाडी गाव, ठाणे पश्चिम. क्षेत्र मोज १५९ चौ. फूट. बीएए	राखीव किंमत रु. २७,०३,०००/- इअर रु. २,७०,३००/-	१० ऑक्टोबर, २०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.०० लिलाव २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजीस स. ११ ते दु. १.०० वा. निरीक्षण
३	एसएसएलएन ८६६ ठाणे शाखा		युनिट क्रमांक ३४, पहिला मजला, ज्योती इंडस्ट्रियल इस्ट्रेट, नूर बाबा दारा रोड, बॉम्बे आग्रा रोडच्या बाहेर, पाचपाखाडी गाव, ठाणे पश्चिम. क्षेत्र मोज ४३२ चौ. फूट चर्चई. बाल्कनी ४० चौ. फू. ईकूण चर्चई क्षेत्र ४७२ चौ. फू.	राखीव किंमत रु. ८०,२४,०००/- इअर रु. ८,०२,४००/-	१० ऑक्टोबर, २०२५ रोजी दु. १२.०० ते दु. ०१.०० लिलाव २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजीस स. ११ ते दु. १.०० वा. निरीक्षण
४	श्री. विलास गोविंद देसाई पीएलएफएम ७३, होली शाखा	रु. १८,०६,९०५/- दिनांक २१.०४.२०२२	प्लॅट बी/०७ श्री मधुसूदन एएसएसएलएन, मिठागर रोड सामोरा, नेरेकर हाऊस भास्कर आळी वसई पश्चिम. क्षेत्र मोज ५३० चौ.फूट.बीएए	राखीव किंमत रु. २५,८१,०००/- इअर रु. २,५८,१००/-	१० ऑक्टोबर, २०२५ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.०० लिलाव २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजीस स. ११ ते दु. १.०० वा. निरीक्षण

* सव वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अपाजित प्रयोच्न पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिवय्य, प्रभार इ.
 ** यशस्वी बोलीदाराने पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या आगोदर अंतिम बोली रकमेच्या २५% जमा करावयाची आहे.
 लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठेदार मे. ई-गोम्युअसेट टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) मार्फत करण्यात येईल. फाईल प्रवत्र, सदर् विक्री/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि बोली/प्रस्ताव सादर करण्याची प्रक्रिया त्यांची वेबसाईट (<https://sarfaesi.auctiontiger.net>) वर उपलब्ध आहे.
 * सर्फेसी अँक्ट ७ नियम २००२ अंतर्गत कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना ३० दिवसांची (अनु. क्र. १, २ आणि ३) आणि १५ दिवसांची (अनु. क्र. ४) वैधानिक सूचना.
 सदर् सूचना हि सर्फेसी अँक्ट, २००२ आणि त्याच्या विविध सुधाराणांच्या अंतर्गत विहित नियम/अटीनुसार पुढील व्याज, परिवय्य आणि घरकसह येथील वरील नमुद थकबाकी चुकती कलन त्यांची इच्छा असल्यास तारण मत्ता विमोचित करण्याच्या सल्ल्यासह वरील उल्लेखित तारीख आणि वेळी लिलाव/विक्री करण्याबाबत त्यांना कळविण्यासाठी सिक्कुरियायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ च्या तारुटी आणि सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट (एन्फोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत वरील कर्ज खात्याचे कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना अनु. क्र. १, २ आणि ३ करिता ३०(तीस) दिवसांची आणि अनु. क्र. ४ करिता १५ (पंधरा) दिवसांची आवश्यक सूचना आहे. प्रदानात कसूर केल्यास तारण मत्ता प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनधोकांच्या निदेशाने सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट (एन्फोर्समेंट) रुलस, २००३ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित कोणत्याही माध्यमाने विकण्यात येतील.

सही/-
 प्राधिकृत अधिकारी
 बॅंसीन कॅथालिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

दिनांक : ०१.०९.२०२५