संपूर्ण मंत्रिमंडळ बरखास्त करा!

भाजप नेत्यांची राज्यपालांकडे मागणी

प्रतिनिधी/मुंबई

शिवसेना आमदार प्रताप सरनाईक यांच्या छाबय्या विहंग गार्डनच्या दंडमाफी प्रकरणावरून भाजपने आक्रमक भूमिका घेतली आहे. या पार्श्वभूमीवर शनिवारी भाजप प्रदेशाध्यक्ष चंद्रकांत पाटील व अन्य भाजप नेत्यांनी राज्यपाल भगतसिंह कोश्यारी यांची भेट घेऊन त्यांना याबाबत निवेदन सादर केले. शिवाय, याप्रकरणी संपूर्ण मंत्रिमंडळाविरोधात एफआयआरची नोंद करावी व मंत्रिमंडळ बरखास्त करावे, अशी मागणी त्यांनी केली.

राज्यपालांची भेट घेतल्यानंतर भाजप प्रदेशाध्यक्ष चंद्रकांत पाटील म्हणाले की, नऊ मजली इमारत अधिकृत आणि चार मजले अनधिकृत अशा इमारतीवर बसलेला ४ कोटी ३० लाख हा दंड आणि व्याज मंत्रिमंडळ बैठकीत माफ करण्यात आला. ही अत्यंत बेकायदेशीर गोष्ट आहे आणि घटनाविरोधी आहे. मंत्रिमंडळाने शपथ घेताना अशी शपथ घेतलेली असते की, आम्ही कोणाही एका व्यक्तीला लाभ होईल असे वर्तन करणार नाही. जर अशाप्रकारे अनधिकृत बांधकामांना दंड, व्याज लागलेला माफ करून त्या इमारती जर मोकळ्या करायच्या असतील, तर ते संपूर्ण महाराष्ट्राचे धोरण ठरले पाहिजे. हा एका अर्थाने आमदार प्रताप सरनाईक यांना फायदा होण्यासाठी घेतलेला निर्णय आहे की ज्यामध्ये वित्त विभागाने सगळे निगेटिव्ह रिपोर्ट लिहिले आहेत.

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, आम्ही याखालील लिखित **परिशिष्टामध्ये** अधिक स्वरूपात वर्णन मिळकतीसाठी (**मिळकत**) आर्केड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीक ॲक्ट २०१३ च्या तरतूदीन्वये मानीव कंपनी आणि ज्यांचा नोंदणीकृत पत्ता २रा मजला, आर्केड हाऊस, चिल्ड्रन्स ॲकॅडमीपुढे, ए.एस. मार्ग, अशोक नगर, कांदिवली पूर्व, मुंबई- ४०० १०१ यांचे तपासत आहोत.

सर्व व्यक्ती/हक्कदार ज्यांना मिळकत आणि त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये कोणताही प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष दावा, मागणी, आक्षेप, हक्क, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध जसे की, गहाण, विक्री, विक्री करीता करार, हस्तांतर, अभिहस्तांतर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहीवाट, पोट-कुळवहीवाट, परवाना, उप-परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार, भेट, भोगवता, अधिग्रहण, कोणताही भार किंवा लाभार्थी हक्क आणि हितसंबंध आणि कोणताही विश्वस्थ, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणताही करार किंवा निकाली किंवा कोणत्याही न्यायालय/वैधानिक किंवा निवाडा प्राधिकरणाचा कोणताही खटला, हुकुम, निषेधाज्ञा किंवा जप्ती किंवा अदलाबदल, विभागणी, कुळमुखत्यार, इच्छापत्र, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कुळवहीवाट, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, निर्वाह, ताबा, वाटप किंवा इतर अन्य बाबींद्वारे किंवा अन्यकाही (**दावे**) असल्यास सदर ज्ञात लिखित **खैतान ॲण्ड कं., वकील** येथे, वन वर्ल्ड सेंटर, १३वा मजला, टॉवर १सी, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, मुंबई ४०० ०१३ आणि mumbai@khaitanco.com येथे सुद्धा ईमेलवर (देवेंद्र देशमुख यांचे लक्ष वेधण्यासाठी चिन्हांकित) संपूर्ण कागदपत्रांच्या पूरावयासह या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे.

परिशिष्ट

(मिळकतीचे वर्णन)

मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील मुंबईच्या के वॉर्डमधील मोजमापित एकूण २,०९१.६ चौरस मीटर्स गाव मरोळ, अंधेरी-कुर्ला रोड अंधेरी(पूर्व), मुंबई-४०० ०५९ चा सीटीएस क्र. ७७८/ए धारक जमिनसह त्यावरील रचना एकूण बिल्ट अप क्षेत्र १४,५०० चौरस फीट किंवा तत्सम.

दिनांक २३ जानेवारी, २०२२.
खैतान ॲण्ड कं.करिता
सही/-
देवेंद्र देशमुख
भागीदार

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

सीआयएन: एल७०१००एमएच१९९६पीएलसी१०१३७९
नोंदणीकृत कार्यालय: ९-०१, एचडीआयएल टॉवर्स, अनंत कानेकर मार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ टेलिफोन: +९१ २२ ६७८८ ९०००
वेबसाईट: www.hdil.in ईमेल आयडी: info@hdil.in

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या रेग्युलेशन ४७ सह वाचता रेग्युलेशन २९ ला अनुसरून हाऊसिंग डेव्हलपमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळाची सभा पुढील बाबींसह सोमवार, ३१ जानेवारी, २०२२ रोजी घेण्यात येणार आहे.

ए) ३० जून, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाही आणि तिन महिन्याकरिता, ३० सप्टेंबर, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवर्षाकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष आणि वित्तीय वर्ष २०२०-२१ च्या ३१ डिसेंबर, २०२० रोजीस संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष विचारात आणि मंजूर करण्याकरिता.

बी) ३१ मार्च, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता कंपनीच्या अलिप्त लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष विचारात आणि मंजूर करण्याकरिता.

सदर कंपनी इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ (आयबीसी) च्या तरतुदीच्या अटींमध्ये कॉर्पोरेट इन्सॉल्वन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस (सीआयआरपी) मधून जात आहे आणि कंपनी व्यवहार स्थापन यांनी २० ऑगस्ट, २०१९ दिनांकीत आदेशाद्वारे सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठद्वारे नियुक्त रिझोल्युशन प्रोफेशनल, श्री. अभय नारायण मानुधाने (आरपी) यांना सोपवले आहे.

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडकरिता
(कॉर्पोरेट इन्सॉल्वन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस अन्वये कंपनी)
अभय नारायण मानुधाने
रिझोल्युशन प्रोफेशनल

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २२ जानेवारी, २०२२

आयबीबीआय नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००५४/२०१७-२०१८/१०१२८

जाहीर सूचना
टाटा केमिकल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : तळ मजला, लीला बिसनेस पार्क, एअरपोर्ट रोडजवळ, मेट्रो स्टेशन, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र -४०००५९.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या खालील नमूद सिक्युरिटीज करिताची प्रमाणपत्रे हरवली/गहाळ झाली आहे. सदर सिक्युरिटीजचे धारक/अर्जदारांनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. कोणाही व्यक्तीचा सदर सिक्युरिटीजच्या संदर्भात दावा असल्यास सदर तारखेपासून १५ दिवसात तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कंपनीकडे असा दावा दाखल करणे आवश्यक आहे, अन्यथा कंपनी पुढील सूचनेशिवाय प्रतिलिपी प्रमाणपत्र जारी करण्याची कार्यवाही करेल.

धारकाचे नाव	सिक्युरिटीचा प्रकार आणि दर्शनी मुल्य	सिक्युरिटीजची संख्या	विभिन्न क्रमांक
विश्वनाथ अनंत तुंगरे आणि मीरा विश्वनाथ तुंगरे	प्रत्येकी रु. १० चे समभाग शेअर्स	२५	९११२७३१४-९११२७३३८
विश्वनाथ अनंत तुंगरे आणि मीरा विश्वनाथ तुंगरे	प्रत्येकी रु. १० चे समभाग शेअर्स	२५	११०७२७३१४-११०७२७३३८

ठिकाण : मुंबई **(मीरा विश्वनाथ तुंगरे)**
दिनांक : २२ जानेवारी, २०२२

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

(पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) (सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७)
नोंदणी आणि कॉर्पो कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२०.

सिक्युरिटायझेन ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

कर्ज खाते एनपीए बनल्यामुळे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (प्र.अ.) सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये कोष्टकात दिल्यानुसार कर्जदारांना ६० दिवसांची मागणी सूचना जारी केलेली आहे. सदर सूचनेनुसार जर कर्जदारांनी ६० दिवसात संपूर्ण रक्कम जमा केली नाही तर खाली दिल्यानुसार तारणांचा लिलाव करून रक्कम वसूल करण्यात येईल. कर्जदार/हमीदार यांना पाठविलेल्या मागणी सूचनेची बजावणी झाली नाही, मागणी सूचनेची प्रत खाली दिल्यानुसार तारण मत्तेवर सुध्दा चिटकविण्यात आली आहे. त्यामुळे तुम्ही कर्जदार यांना ६० दिवसांत पुढील व्याज आणि वसुली खर्चासह संपूर्ण कर्ज रक्कम जमा करण्यासाठी कळविण्यात येत आहे, अन्यथा प्रा. अ. सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि १४ च्या तरतुदीन्वये खाली दिल्यानुसार तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यास मुक्त राहतील.

कर्जदाराचे नाव	कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन
श्री. गणेश बालाजी कदम, सौ. सुषमा कदम, (खाते क्र.) एलएनटीएचए००३१४-१५००११६५३	२० जाने., २०२२ रु. ७९१०५४.४१/- ११ जाने., २०२२	श्री स्वामी समर्थ अपार्ट., फ्लॅट क्र. ०३, तळमजला, प्लॉट क्र. १८७५, शिवाजी तलाव जवळ, घणसोली, नवी मुंबई, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत. **मोजमापित २४० चौ.फूट चटई क्षेत्र.**
श्री. पंकज ओमप्रकाश सिंग, श्री. अंबुज कुमार सिंग, सौ. साधना सिंग **(खाते क्र.)** एलएनकेएएल००३१७-१८००५८५४८	२० जाने., २०२२ रु. १४२६१४७.४१/- ११ जाने., २०२२	फ्लॅट क्र. ००१, तळमजला, अष्टविनायक रेसिडेन्सी, स.क्र. २४१, हिस्सा क्र. ३, गाव खरभाव नाका, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र, **मोजमापित ६४० चौ.फूट.**
श्री. उदया बेजादी, सौ. प्रेमा बेजादी **(खाते क्र.)** एलएनटीएचए०१८१५-१६००२६५६६ हमीदार: श्री. राजकुमार बी. किरतोनीया (खाते क्र.) एलएनटीएचए००३१५-१६००१६५८५	२० जाने., २०२२ रु. ४५८४१६.४१/- आणि रू. १३५५५६३.४१/- ११ जाने., २०२२	फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, सृष्टी रेसिडेन्सी, जुना आग्रा रोड, स.क्र. २५२, हि.क्र. ७बी+६, गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र, **मोजमापित ६०.४१ चौ.मीटर्स.**
श्री. अमर विठ्ठल नागरे, सौ. अर्चना अमर नागरे, (खाता क्र.) एलएनबीएसआर००३१८-१९०१०६३५८	२० जाने., २०२२ रु. १२३७००१/- ११ जाने., २०२२	फ्लॅट क्र. ६०५, ६वा मजला, डी-विंग, अट्लास अपार्ट., ठाकुर गॅलेक्सी कॉम्प्लेक्स, बोईसर पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत. **मोजमापित ४१८ चौ.फूट.**

ठिकाण: जयपूर **दिनांक: २३.०१.२०२२** **प्राधिकृत अधिकारी आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड**

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला सदर कळविण्यात येते की, बँक ऑफ बडोदा, नरिमन पॉईंट शाखा, पी.ओ. बॉक्स ११७४५, समता बिल्डिंग, जनरल भोसले मार्ग, वाय.बी. चव्हाण सेंटर समोर, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१ (भारत) ही तिच्या एका ग्राहकाच्या विनंतीनुसार कर्ज/पतसुविधा सुरक्षित करण्यासाठी तारण म्हणून प्रतिक सुरेश बाफना आणि सौ. अर्पिता प्रतिक बाफना, रिझर्व्ह टॉवर बी २७०२, डॉ. ई. मोझेस रोड, वरळी नाका, वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४०००१८ यांच्या नावे असलेली मिळकत स्विकारण्यास इच्छुक आहे जर कोणाचा खालील नमूद मिळकतीवर कोणताही हक्क/नामाधिकार/हितसंबंध/दावा असल्यास त्यांच्या दाव्याच्या आवश्यक पुराव्यांसह १० दिवसात बँकेकडे संपर्क करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

१० दिवसात प्रतिसाद प्राप्त न झाल्यास मिळकत कोणताही प्रभार/दावा/बोजापासून मुक्त असल्याचे गृहित धरण्यात येईल आणि बँक गहाण ठेवण्याची कार्यवाही करेल.

मिळकतीचा तपशिल

श्री. प्रतिक सुरेश बाफना, आणि सौ. अर्पिता प्रतिक बाफना यांच्या मालकीचा लोअर परळ विभाग, मुंबई उपनगर जिल्हा ई.मोझेस रोड लगत, वरळी, मुंबई नगरपालिका मुंबई शहर, जिल्हा मुंबई राज्य/विभाग महाराष्ट्र देश भारत, पिनकोड - ४०००१८ चा क्र. १/३१३९, २/३१३९ आणि १-२/३१३९, सी.एस. क्र. २/१३६ धारक जमिनीवर बांधलेल्या रिझर्व्ह अशा ज्ञात प्रकल्पातील दोन कार पार्किंग सह मोजमापित क्षेत्र ११९.८६ चौ. मी. चटई क्षेत्र टॉवर बी च्या २७ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २७०२, सीमांचे वर्णन : पूर्व : ओपन टु एअर, पश्चिम : ओपन टु एअर, उत्तर : ओपन टु एअर, दक्षिण : अंतर्गत रस्ता.

सही/-
व्ही.एस. लिगल असोसिएटस्
वकील, उच्च न्यायालय
१ए, ५आणि ५ए, ४ था मजला, कमानवाल चेंबर प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा लि., सर पी.एम. रोड मुंबई - ४००००१, फोन : ६५०८५७९५

HDFC BANK

We understand your world

एचडीएफसी बँक लि., १ला मजला, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस, कांजूरमार्ग (पू), मुंबई ४०००४२

कब्जा सूचना
(नियम ८ (१) अन्वये - स्थावर मिळकतीकरिता)

निम्नस्वाक्षरीकार हे एचडीएफसी बँकलि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीं अंतर्गत आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद संबंधित कर्जदार यांस सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत संबंधित सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास संबंधित कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरहू रुल्सच्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे.

विशेषत: संबंधित कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **एचडीएफसी बँक लि.** यांस खालील संबंधित नमूद रकमेसह सांपार्श्विक दरावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

कर्जदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचे वर्णन	कलम १३(२) सूचनेची तारीख	सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	पुनर्ताबा तारीख
(i) मे. चिराग ट्रॅव्हल्स कं. (ii) श्री. विजय आर मकवाना (iii) श्री. प्रतीक विजय मकवाना (iv) श्रीम. कपिला विजय मकवाना	८२७२१७९९	दुकान क्र.-१२, तळ मजला, बी विंग, हॅबिटॅट, ऑरा बिप्लेक्स, शास्त्री नगर, एस. व्ही. रोड, बोरिवली - पश्चिम, मुंबई -४०० ०९२	११/१०/२१	रु. २,६९,४३,४२८.५६	२१/०१/२२
(i) मिराडोर कन्स्ट्रक्शन (ii) श्री. विजय पवार (iii) श्रीम. धनश्री विजय पवार	५०२०००२९ ३८७१०२	दुकान क्र. ०१४, तळ मजला, इमारत क्र. २, अव्हेन्यू - १, रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र- ४०१ ३०३	२७/११/१९	रु. २१,००,७८१.५४	१९/०१/२२
(i) श्री. विजय एस. गौर (ii) श्रीम. विजयलक्ष्मी गौर	८०५३१४३४	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, बी-विंग, गोकुळ आंगण बिल्डिंग क्र. ७ सीएचएसएल, कृष्णा टाऊनशिप, दिवाणमान, अंबाडी रोड, वसई रोड - पश्चिम, ठाणे - ४०१ २०२.	११/१०/२१	रु. ३,७०,८१८.२५	१९/०१/२२
(i) श्री. रामाश्रय गयादिन यादव (ii) श्री. देवेंद्र यादव (iii) श्री. शेषमणी यादव	०२१२८०२० ०००७०१	फ्लॅट क्र. ०३ आणि ०४, तळ मजला, सी२, इंद्रपुरम रिसॉर्ट अपार्टमेंट्स सीएचएस लिमिटेड, गाव आचोळे, वसई, ठाणे-४०१२१०.	२४/०९/२१	रु. ५,२९,२७८.१८	१९/०१/२२
(i) जितेंद्र गुप्ता (ii) दीपक ए. गुप्ता	९०१५२१७१	संकल्प ॥ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील फ्लॅट क्र. ४०२, इमारत क्र. ६९, पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे	३०/०७/१९	रु. १०,१३,८९५.२३	१९/०१/२२
(i) श्री. गुरदीप सिंग बाली (ii) श्रीम. दर्शनकौर बाली (iii) श्री. बनदीपसिंग बाली	०५९२८०२० ०००३६९	शॉप क्र. बी७, तळ मजला, संजय आप्पा चेंबर्स, चरत सिंग कॉलनी, न्यू ए. के. लिंक रोड, अंधेरी - पूर्व, मुंबई -४०००९३	१६/०९/२१	रु. १६,७४,३६०.७४	१९/०१/२२
(i) राजन वाईन्स अँड बिअर शॉप (ii) श्री. विनोद कुमार गुप्ता (iii) श्रीम. शशी विनोद गुप्ता	८२७४३३२१	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, ए-विंग, अंबिका टॉवर सीएचएसएल, राजमाता जिजाबाई रोड, अंधेरी - पूर्व, मुंबई -४०० ०६९.	१६/०९/२१	रु. ७३,९५,०३२.६६	१९/०१/२२

दिनांक : २२/०१/२०२२ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थळ : मुंबई **एचडीएफसी बँक लि.**

IN THE DEBT RECOVERY TRIBUNAL-II AT MUMBAI
MTNL BHAVAN 3rd FLOOR, STRAND ROAD,
APOLLO BUNDER, COLABA MARKET,
COLABA, MUMBAI-400005
MISC. APPLICATION NO.03 OF 2018 EXH.19
UNDER SECTION 19(25) OF THE RECOVERY OF DEBT AND BANKRUPCY ACT 1993

RAM PRASAD UPADHYAY
.....Intervener/ Applicant
Versus
STATE BANK OF INDIA & OTHERS
.....Respondent

NOTICE

1. Whereas the application has made to this tribunal. The copy of which is enclosed herewith. This is to give you notice, as to why relief asked for should not be granted. Take notice that the said application will be taken up for hearing by the tribunal at 11.00 a.m. or at such time immediately thereafter, hearing to the convenience of the tribunal on 24.01.2022
2. You are required to appear in person or by a pleader/advocate duly instructed at the aforesaid time and file you reply, if any
3. Take Notice that in default of your appearance on the day mentioned herein before, the proceeding will be heard and determined in your absence.

Give under my hand and the seal of this tribunal on this 16th day of October 2021

Seal
Sd/-
I/c Registrar,
DRT-II, MUMBAI

Name & address of the all Respondent
2) **M/s. J.D.Enterprises** at Motilal Nehru, CST Road, Santacruz (E), Mumbai-400 055
AND at Unit No.2, 629/5, Bibvewadi, Pune-411 037
3) **Anagha Pramod Ghavalkar Prop. J.D.Enterprises**
Address same as Defendant No.2
4) **Gurudatta J. Ghawalkar**
at Flat No.2, Y.U.G.M Vihar Complex, Bibvewadi, Pune-411 037
AND at Flat No.301, 3rd Floor Building No.36, Shaktinagar, Opp. Chatrapati Shivaji Road Near Subway Dahisar-400 068
AND at Flat No.302, 3rd Floor and Flat No.3, Ground Floor, Shree Vaibhav Apartment Plot No.3 and 4 Survey No. 13 Badalapur Taluka. Ulhas Nagar, Dist. Thane-421503 ....Respondents

HDFC BANK

पत्ता: एचडीएफसी बँक लि., १ ला मजला, अल्फा, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस्, कांजुरमार्ग (पू), मुंबई-४०० ०४२

मागणी सूचना

(सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत)

खालील कर्जदार आणि सहकर्जदार यांनी **एचडीएफसी बँक लि.** यांच्याकडून खालील नमूद तारण कर्ज घेतले आहे. खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचे कर्ज त्यांची मिळकत तारण म्हणून गहाण ठेऊन घेतलेले आहे. संबंधित कर्ज करारातील अटी आणि शर्तींची पूर्तता करण्यात त्यांनी कसूर केली आणि अनियमित झाले आहेत, त्यामुळे त्यांचे कर्ज आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वांद्वारे एनपीएमध्ये वर्गीकृत करण्यात आले आहे. निर्गमित करण्यात आलेल्या सूचनेतील **एचडीएफसी बँक लि.** यांचे थकीत खालील नमूद सूचित वर्णन करण्यात आले आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज लागू होतील आणि सांपार्श्विक दराप्रमाणे सदर थकीत त्यांच्या संबंधित तारखेपासून लागू होतील.

अ. क्र.	करार क्र.	कर्जाचे स्वरूप	कर्जदारांचे आणि हमीदारांचे नाव	१३(२) सूचनेनुसार थकीत	सूचनेची तारीख	तारण मत्तेचा तपशील
१	९१८३८३७२	सीबीएल गृह कर्ज	१. श्री. सुनिल शिवा पाताडे २. श्रीम. सोनल पाताडे	रु. ३,०६,४१४.१९	१७/११/२१	चंदनसर, वीर सावरकर मार्ग, विरार-पूर्व, ठाणे-४०१३०५ येथे स्थित श्री जिवदानी कृपा कॉम्पलेक्समधील बी विंग, तळ मजला, फ्लॅट क्र. २
२	९०१५४२५७	मिळकती सापेक्ष सीबीएल कर्ज	१. श्रीम. पूनम ठाकूर २. श्री. जीतू प्रकाश ठाकूर ३. श्रीम. जयश्री ठाकूर	रु. ६,७३,६९३.०५	१७/११/२१	४थी क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्पलेक्स, अंधेरी-पश्चिम, मुंबई येथे स्थित वर्सोवा व्हिनस को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात इमारतीमधील ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ६०३/बी
३	९०१५०५६१	मिळकती सापेक्ष सीबीएल कर्ज	१. श्री. दिनेश परमार २. श्रीम. मीना परमार	रु. २,७२,५३५.०१	१७/११/२१	दुकान क्र.०९, तळ मजला, रत्नमनी को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि, दादा पाटील वाडी, दादा पाटील मार्ग, नौपाडा, ठाणे-पश्चिम, ठाणे
४	८३४४३९६१ आणि ८२९१७६७६	मिळकती सापेक्ष सीबीएल कर्ज	१. मे. पुष्पक प्रिंट ॲण्ड पॅक्स २. श्री. मनोज शांतीलाल रणपारा ३. श्रीम. निरुबेन शांतीलाल रणपारा ४. श्री. शांतीलाल लालजीभाई रणपरा	रु. २९,३९,९९९.३७	२९/११/२१	मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर, मुंबई-४०० ०६७ चा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यातील कांदिवली गाव बोरिवली तालुकाचा सर्वे क्र. १६३, सीटीएस क्र. १२८/ए/५६ चा सेक्टर xi धारक जमिनीचे ते सर्व भाग व विभाग, राज आर्केड एच विंग को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ७२९, ७वा मजला, एच विंग
५	८०३६२३४०	मिळकती सापेक्ष सीबीएल कर्ज	१. श्री. परम वित्तेश ओभान २. श्री. जयश्री इंदुभूषण ओभान ३. एलिफंट फूड फॅक्टरी प्रा. लि.	रु. १५,०८,५४१.६५	१७/११/२१	श्री महंत कृपा सीएचएस लि., इमारत क्र. १६, मनिष नगर, जे पी रोड, अंधेरी-पश्चिम, मुंबई-४०० ०५८ अशा ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र.१, ए-विंग
६	८३१०६८१८ आणि ८३५१२००८	मिळकती सापेक्ष सीबीएल कर्ज	१. मे. अष्टविनायक ब्रदर्स एलएलपी २. श्री. मंगेश श्रीधर जाधव ३. श्री. योगेश श्रीधर जाधव ४. श्री. गणेश श्रीधर जाधव ५. श्रीम. गौरी गणेश जाधव ६. श्रीम. रजनी श्रीधर जाधव ७. श्री. श्रीधर तुकाराम जाधव	रु. ११,३४,३४०.८१	११/१०/२१	१. फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, डी विंग, मयुरेश रेसिडेन्सी, भांडुप, मुंबई-७८ २. फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, डी विंग, मयुरेश रेसिडेन्सी, भांडुप, मुंबई-७८ ३. गाव शिरगाव, शिरगाव, बदलापूर पूर्व, बदलापूर-४२१ ५०३ येथील दुकान क्र. ०२, तळ मजला, एस विंग, फेज ॥, मोहन पाल्म्स. ४. फ्लॅट क्र. ३०५, ३रा मजला, विंग बी१, भागिरथी विश्व श्री कृष्ण नगर, आपटेवाडी, शिरगाव, बदलापूर पूर्व, बदलापूर-४२१ ५०३ ५. फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, विंग ए१, भागिरथी विश्व श्री कृष्ण नगर, आपटेवाडी, शिरगाव, बदलापूर पूर्व, बदलापूर-४२१ ५०३

वरील सूचीत नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे **एचडीएफसी बँक लि.** यांच्याकडील थकीत रक्कम त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे सांपार्श्विक दरावरील व्याज आणि इतर रक्कम, आकार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्रकाशनाच्या ६० दिवसांत करण्याचे तुम्हाला सांगण्यात येत आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४)/१४ अंतर्गत वरील नमूद गहाण असलेल्या मिळकतीसंबंधी एचडीएफसी बँक लि. यांचे थकीत मोकळे करण्याची कार्यवाही करण्यास भाग असतील. पुढे सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत सदर तारण मत्ता विक्री/भाडेपट्टा संदर्भात वा अन्य स्वरुपात हस्तांतरित करण्यास तुम्हाला मनाई आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर तारण धनको तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी समाधानी झाले तर तारण मत्ता विक्री किंवा हस्तांतरित करण्यात येणार नाही आणि ॲक्टच्या कलम १३(८) अन्वये निदिष्टानुसार त्यावतीने तारण धनको द्वारे पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

सही/-
दिनांक: २२/०१/२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ: मुंबई **एचडीएफसी बँक लि.**

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

(पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) (सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७)
नोंद. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर.३०२०२०

लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड** (पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. याबाबतचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

| कर्जदार/